

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-1694/2016

Dužnik: AURO-BENZ d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Trg J.F. Kennedyja 6B, OIB: 66314689883

### I RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### PRIHODI:

Prihodi od prodaje pokretnine	2.000,00 kn
Prihodi od prodaje nekretnine	1.021.359,37 kn
Prihodi od ispunjenja ugovornih obveza	881.100,00 kn
UKUPNO:	1.904.459,37 kn

#### RASHODI:

Predujam za pokriće troškova prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom	2.800,00 kn
Trošak nagrade stečajnom upravitelju	180.960,99 kn
Trošak računovodstva	15.000,00 kn
Trošak prijevoza vozila koje čini stečajnu masu	5.312,50 kn
Trošak čuvanja vozila koje čini stečajnu masu	6.187,50 kn
Trošak izrade pečata društva	140,00 kn
Trošak upravnih pristojbi	70,00 kn
Troškovi vođenja i zatvaranja računa	2.729,96 kn
UKUPNO	213.200,95 kn

### II ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 1260 k.o. Bokordići, koja se sastoji od zk.č.br. 4004/1 oranica površine 3413 m<sup>2</sup>, kč.br. 4404/3 oranica površine 288 m<sup>2</sup> i kč.br. 4004/4 oranica površine 334 m<sup>2</sup> upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli prodana je na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 1.021.359,37 kn. Nekretnina je dosuđena i predana kupcu. Iz kupovnine su se namirile obveze iz članka 254. SZ-a, dok je za namirenje razlučnog vjerovnika predviđen iznos od 891.462,09 kn.

Pokretnina - vozilo M1, marke Audi A6, 2.4. Quattro, godina proizvodnje 2000., broj šasije WAUZZZ4BZ1N021157, reg.oznaka ZG8561EM prodano je za iznos od 2.000,00 kn. Od navedenog iznosa namireni su djelomično troškovi iz članka 254. Stečajnog zakona, dok je razlučni vjerovnik ostao nenamiren.

Potraživanje – nakon sklapanja Aneksa 3 Ugovora o otvaranju i vođenju povjereničkog računa naplatila sam iznos od 881.100,00 kn.

### III ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Za diobu je predviđen iznos od **799.796,33 kn.**

Tražbine koje će se uzeti u obzir prilikom diobe su tražbine I višeg isplatnog reda u cijelosti i tražbine II višeg isplatnog reda djelomično i razmjerno.

Tražbine I višeg isplatnog reda namiruju se u postotku od **100,00 %** u odnosu na utvrđeni iznos tražbine.

	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Utvrđeni iznos tražbine u kunama	Iznos predviđen za namirenje
<b>I viši isplatni red</b>				
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	131.937,58 kn	131. 937,58 kn

Tražbine II višeg isplatnog reda namiruju se u postotku od **0,975 %** u odnosu na utvrđeni iznos tražbine.

Tražbina vjerovnika HETA ASSET RESOLUTION AG umanjena je za iznos za koji je navedeni vjerovnik namiren kao razlučni vjerovnik, te osnova za izračun iznosa za razmjerno namirenje iznosi 66.813.234,22 kn.

Vjerovnik HETA ASSET RESOLUTION AG obavijestio je stečajnog upravitelja o promjeni na strani vjerovnika obzirom da je Ugovorom o ustupanju potraživanje preneseno na SETA SECURITISATION s.a.r.l. iz Luxemburga, Avenue Charles de Gaulle L-1653, OIB: 92462762063.

Vjerovnik SETA SECURITISATION s.a.r.l obavijestio je stečajnog upravitelja o promjeni na strani vjerovnika obzirom da je Ugovorom o ustupanju potraživanje preneseno na SILOS d.o.o. Ljubuški, Ulica hrvatskih kraljeva 36, Ljubuški, OIB: 47403939564.

	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Utvrđeni iznos tražbine u kunama	Iznos predviđen za namirenje	Preostali iznos tražbine u kunama
<b>II viši isplatni red</b>					

1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	1.545.156,82	15.065,29 kn	1.530.091,53
2	Grad Zadar	09933651854	136.143,56	1.327,40 kn	134.816,16
3	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	3.798,90	37,03 kn	3.761,87
4	SILOS d.o.o. Ljubuški	47403939564	66.813.234,22	651.429,03 kn	66.161.805,19

Sudu je dostavljen Ugovor o ustupanju potraživanja i prijenosu založnog prava zaključen 08.11.2019.g. između Seta securitisation s.a.r.l. i SILOS d.o.o. Ljubuški. Člankom 5. predmetnog ugovora stranke su ugovorile da SETA securitisation s.a.r.l. ima pravo naplatiti 648.088,37 kn kroz diobu u stečajnom postupku. Obzirom da su oba navedena društva sudu dostavila dopis kojim traže isplatu prethodno navedenog iznosa na račun Seta securitisation s.a.r.l., prilikom diobe stečajni upravitelj će iznos od 648.088,37 kn isplatiti na račun Seta securitisation s.a.r.l., dok će razliku u iznosu od 3.340,66 kn isplatiti na račun Silos d.o.o. Ljubuški.

Stečajni upravitelj